

Spis treści

Opis techniczny do projektu zagospodarowania terenu

1	OŚWIADCZENIE O ZGODNOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI.....	2
2	2. KOPIE ZAŚWIADCZEŃ Z IZB BUDOWLANYCH ORAZ KOPIE DECYZJI O NADANIU UPRAWNIENIŃ PROJEKTOWYCH.....	3
3	DANE OGÓLNE.....	15
3.1	Podstawa opracowania.....	15
3.2	Zakres opracowania.....	15
3.3	Kwalifikacja obiektu.....	15
3.4	Obszar oddziaływania obiektu.....	15
4	ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.....	16
5	WARUNKI GRUNTOWO - WODNE.....	16
6	PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.....	16
6.1	Branża drogowa.....	16
6.1.1	Podstawowe parametry projektowe (skrzyżowanie z ulicą Giżycką).....	16
6.1.2	Konstrukcje nawierzchni.....	17
6.1.3	Przekrój normalny.....	18
6.1.4	Zjazdy.....	19
6.1.5	Odwodnienie.....	19
6.2	Branża sanitarna.....	19
6.2.1	Kanalizacja deszczowa.....	19
6.2.2	Sieć wodociągowa.....	19
6.2.3	Zabezpieczenie sieci sanitarnych istniejących.....	19
7	ZAGOSPODAROWANIE ODPADÓW.....	20
8	WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO.....	20
9	MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.....	21
10	UWAGI OGÓLNE DO PROJEKTU.....	21
11	OBIEKTY PODLEGAJĄCE OCHRONIE KONSERWATORA ZABYTKÓW.....	21
12	UZGODNIENIA, OPINIE, DECYZJE.....	23
12.1	Warunki PSG z dn. 02.12.2015r.....	23
12.2	Warunki ZWiK Sp. z o.o. z dn. 29.10.2015r.....	28
12.3	Warunki ZWiK Sp. z o.o. z dn. 29.10.2015r.....	29
12.4	Uzgodnienie UM Mrągowo z dn. 20.11.2015r.....	31
12.5	Protokół Narady Koordynacyjnej z dn. 22.12.2015r.....	32
13	CZEŚĆ GRAFICZNA.....	37
13.1	Rysunek nr 1.1 : Plan zagospodarowania terenu - skala 1:500.....	37

1 OŚWIADCZENIE O ZGODNOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami)

OŚWIADCZAM

że niniejsza dokumentacja techniczna jest kompletna i sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

	Imię i Nazwisko	Uprawnienia	Podpis
Projektant br. drogowej	mgr inż. Mariusz Raszkiewicz	WAM/0129/POOD/10	
Sprawdzający br. drogowej	mgr inż. Renata Anna Kozak	WAM/0128/POOD/10	
Projektant br. sanitarnej	mgr inż. Bartosz Szewczyk	WAM/0023/POOS/08	
Sprawdzający br. sanitarnej	mgr inż. Grzegorz Jakub Kowalewski	WAM/0022/POOS/08	

Podpisano dn. 23.12.2015r.

2 2. KOPIE ZAŚWIADCZEŃ Z IZB BUDOWLANYCH ORAZ KOPIE DECYZJI O NADANIU UPRAWNIENÍ PROJEKTOWYCH



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-33U-3NJ-AM3 *

Pan Mariusz Raszkievicz o numerze ewidencyjnym WAM/BD/0043/11
adres zamieszkania ul. Tęczowy Las 2 B / 77, 10-687 Olsztyn, Bartąg
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2016-02-29.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-03-27 roku przez:

Mariusz Dobrzeńicki, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



WAM/OKK/U/125/2010

Olsztyn, dnia 15 grudnia 2010 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 ze zm./, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 18 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
nadaje

Panu MARIUSZOWI RASZKIEWICZOWI
magistrowi inżynierowi budownictwa
ur. dnia 06 lipca 1983 r. w Dąbrowie Białostockiej

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. WAM/0129/POOD/10

DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ
W SPECJALNOŚCI DROGOWEJ

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie :

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Skład orzekający OKK:

1. mgr inż. Zdzisław Binerowski
2. inż. Janusz Palmowski
3. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz

Pan Mariusz Raszkiewicz upoważniony jest :

I. Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności drogowej, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie § 15, § 18 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 ze zm./ uprawnienia niniejsze uprawniają **w specjalności drogowej** bez ograniczeń do :

- 1) projektowania obiektu budowlanego, takiego jak :
 - a) droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów,
 - b) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust,
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień.

Otrzymuje:

1. Pan Mariusz Raszkiewicz
10-698 Olsztyn, ul. Złota 19/70
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ

mgr inż. Zdzisław Binerowski



Olsztyn, dnia 15 grudnia 2010 r.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-B42-QQF-M65 *

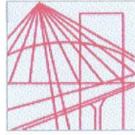
Pani Renata Anna Kozak o numerze ewidencyjnym WAM/BD/0064/12
adres zamieszkania ul. Sienkiewicza 21, 11-600 Węgorzewo
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2016-05-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-05-19 roku przez:

Mariusz Dobrzeński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



WAM/OKK/U/125/2010

Olsztyn, dnia 15 grudnia 2010 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 ze zm./, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 18 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
nadaje**

Pani RENACIE ANNIE KOZAK
magister inżynier budownictwa
ur. dnia 16 lipca 1983 r. w Węgorzewie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. WAM/ 0128/POOD/10

**DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ
W SPECJALNOŚCI DROGOWEJ**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwoście decyzji.

Pouczenie :

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Skład orzekający OKK:

1. mgr inż. Zdzisław Binerowski
2. inż. Janusz Palmowski
3. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz

Pani Renata Anna Kozak upoważniona jest :

I. Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności drogowej, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie § 15, § 18 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 ze zm./ uprawnienia niniejsze uprawniają **w specjalności drogowej** bez ograniczeń do :

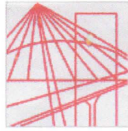
- 1) projektowania obiektu budowlanego, takiego jak :
 - a) droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów,
 - b) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust,
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień.

Otrzymuje:

1. Pani Renata Anna Kozak
11-600 Węgorzewo, ul. Sienkiewicza 21
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ
Zdzisław Binerowski
mgr inż. Zdzisław Binerowski

Olsztyn, dnia 15 grudnia 2010 r.



**WARMIŃSKO-MAZURSKA
OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**
10-532 Olsztyn, Plac Konsulatu Polskiego 1

WAM/OKK/U/62/08

Olsztyn, dnia 4 czerwca 2008 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 ze zm./, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
nadaje**

Panu BARTOSZOWI SZEWCZYKOWI
magistrowi inżynierowi inżynierii środowiska
ur. dnia 20 listopada 1981 r. w Olsztynie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. WAM/ 0023/POOS/08

**DO PROJEKTOWANIA
BEZ OGRANICZEŃ**

w specjalności instalacyjnej

**w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych.**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie :

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Skład orzekający OKK:

1. mgr inż. Andrzej Stasiowski
2. inż. Janusz Palmowski
3. mgr inż. Sylwester Rączkiewicz

Pan Bartosz Szewczyk upoważniony jest :

- I. Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1, art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń do:
- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy.
- II. Na podstawie § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 ze zm./ uprawnienia niniejsze uprawniają do projektowania obiektów budowlanych, takich jak : sieci i instalacje ciepłne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym.
- III. Na podstawie § 15 w/w rozporządzenia, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie danej specjalności.

Otrzymuje:

1. Pan Bartosz Szewczyk
10-431 Olsztyn, ul. Kołobrzeska 25/68
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ

mgr inż. Andrzej Stasiurowski



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-1EX-NF3-4FZ *

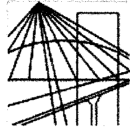
Pan Grzegorz Jakub Kowalewski o numerze ewidencyjnym WAM/IS/0205/07
adres zamieszkania ul. Cicha 23, 14-100 Ostróda
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2016-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-08-12 roku przez:

Mariusz Dobrzeńcki, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



**WARMIŃSKO-MAZURSKA
OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**
10-532 Olsztyn, Plac Konsulatu Polskiego 1

WAM/OKK/U/62/08

Olsztyn, dnia 4 czerwca 2008 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy-Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw /Dz. U. z 2005 r. Nr 163 poz. 1364/, art. 12 ust. 3, **art.13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4** ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /t.j. Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 ze zm./, **§ 3 ust.1, § 12 pkt 1 i § 23 ust. 1** rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2005 r. Nr 96 poz. 817/ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
nadaje**

Panu GRZEGORZOWI JAKUBOWI KOWALEWSKIEMU
inżynierowi inżynierii środowiska
ur. dnia 06 grudnia 1981 r. w Miłomłynie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
Nr ewid. WAM/ 0022/POOS/08

**DO PROJEKTOWANIA
BEZ OGRANICZEŃ**

w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie :

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Skład orzekający OKK:

1. mgr inż. Andrzej Stasiorowski
2. inż. Janusz Palmowski
3. mgr inż. Sylwester Rączkiewicz

Pan Grzegorz Jakub Kowalewski upoważniony jest :

I. Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy.

II. Na podstawie § 3 ust.1 i § 23 ust. 1 powołanego na wstępie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. z 2005 r. Nr 96 poz. 817/, uprawnienia niniejsze uprawniają do :

- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień (§ 3 ust. 1),
- 2) projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne (§ 23 ust. 1).

Otrzymuje:

1. Pan Grzegorz Jakub Kowalewski
14-100 Ostróda, ul. Cicha 23
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ

mgr inż. Andrzej Stasiowski

Opis techniczny do projektu zagospodarowania terenu

Przebudowa drogi ul. Ogrodowej w Mrągowie wraz z budową infrastruktury wodociągowej i kanalizacji deszczowej

3 DANE OGÓLNE

3.1 Podstawa opracowania.

- Umowa nr 50.PIB.2015 z dnia 07.10.2015r. zawarta pomiędzy Gminą Miasto Mrągowo, a Projekt M Mariusz Raszkiewicz
- Mapa do celów projektowych
- Wizja lokalna w terenie
- Obowiązujące przepisy i zarządzenia
- Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego

3.2 Zakres opracowania.

Projekt obejmuje przebudowę ul. Ogrodowej w Mrągowie w zakresie:

- od km 0+000 do km 0+095 jako ciąg pieszo - jezdny
- od km 0+095 do km 0+277,33 jako ciąg pieszy

W zakres opracowania wchodzi również:

- przebudowa skrzyżowania z ul. Giżycką,
- budowa ciągów pieszych w obrębie skrzyżowania,
- budowa sieci wodociągowej,
- budowa kanalizacji deszczowej,
- przebudowa kolizji z istniejącą siecią gazową
- zabezpieczenie istniejących sieci uzbrojenia terenu

3.3 Kwalifikacja obiektu.

Obiekt zakwalifikowano do IV kategorii obiektów budowlanych.

3.4 Obszar oddziaływania obiektu.

Obszar oddziałuje na działkę:

- obręb 2 działki nr: 78/1, 78/2, 136/1, 136/2, 153/10,
- obręb 5 działki nr: 260/1 i 262/5.

4 ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Teren objęty opracowaniem leży w centralnej części Mrągowa. W miejscu projektowanej przebudowy istnieje ciąg pieszy oraz ciąg pieszo - jezdny o nawierzchni bitumicznej. W miejscu przebudowywanego skrzyżowania z ulicą Giżycką obecnie znajduje się plac o nawierzchni bitumicznej. W miejscu. Na omawianym terenie znajdują się następujące sieci uzbrojenia terenu:

- kanalizacja sanitarna
- kanalizacja deszczowa
- wodociąg
- linie elektroenergetyczne
- linie teletechniczne
- ciepłociąg
- gazociąg

5 WARUNKI GRUNTOWO - WODNE

Stwierdzono występowanie gruntów o grupie nośności G1 i G3 zgodnie z odrębnym opracowaniem.

Zgodnie z normą PN-B/02479 z 1998 r. należy określić jako proste. Zgodnie z normą PN-B-02479-1998 ustala się pierwszą kategorię geotechniczną dla projektowanego obiektu.

6 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

6.1 Branża drogowa

Projekt obejmuje przebudowę ul. Ogrodowej w Mrągowie w zakresie:

- od km 0+000 do km 0+095 jako ciąg pieszo - jezdny
- od km 0+095 do km 0+277,33 jako ciąg pieszy
- przebudowa skrzyżowania z ul. Giżycką,

6.1.1 Podstawowe parametry projektowe (skrzyżowanie z ulicą Giżycką)

Przebudowywana ulica przebiega istniejącym śladem i posiada następujące parametry:

- nawierzchnia skrzyżowania z ul. Giżycką: bitumiczna, KR2

- nawierzchnia chodników i ciągów pieszych: betonowa kostka brukowa gr. 8 cm
- nawierzchnia ciągów pieszo-jezdnych: betonowa kostka brukowa gr. 8 cm
- szerokość ciągu pieszego: 2,5 m
- szerokość ciągu pieszo-jezdnego: 3,0 m
- szerokość chodników 2,0 m

6.1.2 Konstrukcje nawierzchni

Konstrukcja nawierzchnia skrzyżowania z ul. Giżycką:

- podłoże gruntowe
- ulepszone podłoże: kruszywo naturalne stabilizowane cementem $R_m = 2,5$ MPa: 15 cm
- podbudowa pomocnicza z KŁSM: kruszywo naturalne przekruszone (60% ziaren przekruszonych) 0/31,5: 20 cm
- warstwa wiążąca AC16W: 6 cm
- warstwa ścieralna AC11S: 5 cm

Konstrukcja nawierzchni ciągów pieszo - jezdnych:

- podłoże gruntowe
- ulepszone podłoże - kruszywo naturalne stabilizowane cementem $R_m=2,5$ MPa: 15cm
- podbudowa: kruszywo naturalne przekruszone 0/31,5 (60% ziaren przekruszonych): 20 cm
- podsypka piaskowo-cementowa 1:4: 3 cm
- kostka betonowa: 8 cm

Konstrukcja nawierzchni ciągów pieszych:

- podłoże gruntowe
- ulepszone podłoże - kruszywo naturalne stabilizowane cementem $R_m=1,5$ MPa: 15cm
- podbudowa: kruszywo naturalne przekruszone 0/31,5 (60% ziaren przekruszonych): 20 cm
- podsypka piaskowo-cementowa 1:4: 3 cm
- kostka betonowa: 8 cm

Konstrukcja nawierzchni chodników:

- podłoże gruntowe
- ulepszone podłoże - kruszywo naturalne stabilizowane cementem $R_m=1,5$ MPa: 15cm
- podbudowa: kruszywo naturalne przekruszone 0/31,5 (60% ziaren przekruszonych): 10 cm
- podsypka piaskowo-cementowa 1:4: 3 cm

- kostka betonowa: 8 cm

Konstrukcja nawierzchni zjazdów:

- podłoże gruntowe
- ulepszone podłoże - kruszywo naturalne stabilizowane cementem $R_m=2,5$ MPa: 15cm
- podbudowa: kruszywo naturalne przekruszone 0/31,5 (60% ziaren przekruszonych): 20 cm
- podsypka piaskowo-cementowa 1:4: 3 cm
- kostka betonowa: 8 cm

Konstrukcja nawierzchni wysepki:

- podłoże gruntowe
- ulepszone podłoże - kruszywo naturalne stabilizowane cementem $R_m=2,5$ MPa: 15cm
- podbudowa z betonu C16/20: 22 cm
- podsypka piaskowo-cementowa 1:4: 3 cm
- kostka betonowa: 8 cm

Ze względu na zastosowanie ulepszonego podłoża z gruntu stabilizowanego cementem grubości 15 cm pominięto sprawdzanie warunku mrozodporności dla wszystkich rodzajów konstrukcji nawierzchni.

6.1.3 Przekrój normalny

1. Zjazdy ograniczone krawężnikiem betonowym 15x22 (wtopionym na ławie betonowej z oporem) wystającym 3 cm zgodnie z częścią graficzną dokumentacji.
2. Jezdnia, ciąg pieszo – jezdny, ciąg pieszy ograniczone krawężnikiem betonowym 15x30 (na ławie betonowej z oporem) wystającym 12 cm krawężnikiem betonowym 15x22 (wtopionym na ławie betonowej z oporem) wystającym 3 cm zgodnie z częścią graficzną dokumentacji.
3. Chodniki ograniczone obrzeżem betonowym 8x30 zgodnie z częścią graficzną dokumentacji.

6.1.4 Zjazdy

Zjazdy zostaną wykonane zgodnie z częścią rysunkową dokumentacji. Zjazdy zaprojektowano zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.

Projektuje się spadki zjazdów max 5% na długości 5m (zjazd indywidualny), 7m (zjazd publiczny) oraz max 15% (zjazd indywidualny) i 12% (zjazd publiczny) na pozostałym odcinku. Dodatkowo na chodniku w obrębie zjazdu należy zachować max pochylenie 6%.

6.1.5 Odwodnienie

Zaprojektowano o odwodnienie za pomocą kanalizacji deszczowej.

6.2 Branża sanitarna

6.2.1 Kanalizacja deszczowa

Zgodnie warunkami wydanymi przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Mrągowie projektowany kolektor kanalizacji deszczowej zostanie włączony do studni na kolektorze istniejącym kd315 w ul. Nowogrodzkiej o rzędnych 128.17/127.13.

System kanalizacji deszczowej składa się z przykrawężnikowych wpustów ulicznych z podłączeniem do kolektora zbiorczego poprzez studnie rewizyjne.

Przewidziano również wykonanie regulacji wysokościowej włączów studni kanalizacyjnych istniejących oraz skrzynek zasuw ulicznych.

W ramach odwodnienia ulicy wyodrębniono jedną zlewnię:

Nr zlewni	Powierzchnia utwardzona	Powierzchnia terenów zielonych	Łączna powierzchnia zlewni
	Ha	ha	ha
	F_{kos}	F_z	F
1	0,23	0,11	0,34

6.2.2 Sieć wodociągowa

Zgodnie warunkami wydanymi przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Mrągowie projektowaną sieć wodociągową podłączyć do sieci istniejącej PVC 160 przy ul. Nowogrodzkiej.

6.2.3 Zabezpieczenie sieci sanitarnych istniejących

W przypadku zlokalizowania włączów kanalizacyjnych pod krawężnikami należy wykonać ich przesunięcie poprzez obrócenie płyty nastudziennej i przekucie stopni włączowych (stosować nowe stopnie).

We wszystkich studniach zlokalizowanych w ciągach komunikacyjnych (nawierzchnie asfaltowe) należy wymienić górny krąg nastudzienny wraz z pokrywą nastudzienną. Stosować kręgi z betonu B-45 wysokości 100, 50 i 25 cm – połączenie elementów za pomocą uszczelki gumowych. Należy stosować kręgi betonowe z fabrycznie zamontowanymi stopniami włączowymi – stopnie muszą być zamontowane mijankowo w dwóch rzędach. Górna powierzchnia stopnia powinna być pozioma i zabezpieczona przed poślizgiem.

Konstrukcja studni musi zagwarantować jej szczelność. Zewnętrzne ściany studni zagruntować środkiem izolacyjnym i pomalować lepikiem asfaltowym na gorąco. Uszczelnienie kręgów studni oraz dna wykonać z betonu wodoszczelnego. Dodatkowo w studniach lokalizowanych w pasach jezdni należy zamontować pierścień odciążający i wymienić włązy na włązy z żeliwa szarego klasy D400 bez uszczelki z pokrywą ożebrowaną, o masie min. 90 kg.

Należy wykonać regulację wysokościową do poziomu projektowanej niwelety włączów studni rewizyjnych oraz skrzynek wpustów ulicznych, skrzynek zasuw wodociagowych stosując pierścienie dystansowe z poliuretanu.

7 ZAGOSPODAROWANIE ODPADÓW

Elementy nadające się do ponownego wykorzystania Wykonawca prześle Inwestorowi i złoży je w miejscu przez niego wskazanym. Pozostałe odpady nie nadające się do ponownego wykorzystania Wykonawca zagospodaruje i w razie konieczności zutylizuje we własnym zakresie.

8 WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO

Nie przewiduje się wprowadzania zanieczyszczeń do środowiska w trakcie realizacji inwestycji. Planowana inwestycja posiada wymiar lokalny i nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Ziemia uzyskana z wykopów/korytowania w trakcie prowadzenia robót ziemnych zostanie wykorzystana do ukształtowania terenu pasa drogowego, zaś nadmiar ziemi należy wywieźć na wysypisko odpadów z zachowaniem przepisów dotyczących ochrony środowiska.

9 MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Całość opracowania znajduje się w obrębie MPZP Nr XLII/6/2006 z dnia 29 czerwca 2006 roku dla terenów usług turystycznych miasta Mrągowa.

10 UWAGI OGÓLNE DO PROJEKTU

- W przypadku wystąpienia różnic między poszczególnymi częściami dokumentacji (opis techniczny, rysunki, sst) należy zastosować rozwiązanie najbardziej korzystne pod względem jakości, trwałości obiektu budowlanego w uzgodnieniu z Inspektorem Nadzoru i Projektantem.
- Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe i kanalizacyjne powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości, w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci. Bezpieczną odległość wykonywania robót ustala kierownik budowy w porozumieniu z właściwą jednostką, w której zarządzie lub użytkowaniu znajdują się te sieci. Miejsce robót należy oznakować. Roboty ziemne w pobliżu sieci należy prowadzić ręcznie pod nadzorem odpowiednich służb.
- Nie wyklucza się istnienia sieci uzbrojenia terenu nie ujętych w opracowaniu.
- W przypadku natrafienia i uszkodzenia podczas prac ziemnych na drenaż należy odtworzyć go na istniejących rzędnych i zgłosić do odbioru dla zarządcy.
- Przy wykonywaniu robót należy zawsze i bezwzględnie przestrzegać zaleceń technologicznych określonych przez producenta materiału. Zalecenia te zawarte są w kartach technicznych materiałów i opracowane przez jego producenta.

11 OBIEKTY PODLEGAJĄCE OCHRONIE KONSERWATORA ZABYTKÓW

Zgodnie z art. 32 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, z dnia 23 lipca 2003r. tj.: Wykonawca, który w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany:

1. wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot
2. zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia;

3. niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta).

Opracował:

mgr inż. Mariusz Raszkiewicz

12 UZGODNIENIA, OPINIE, DECYZJE

12.1 Warunki PSG z dn. 02.12.2015r.



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział w Gdańsku
ul. Wałowa 41/43, 80-858 Gdańsk
tel. 58 326 35 00, faks 58 326 35 04

Zakład w Olsztynie
ul. Lubelska 42A, 10-409 Olsztyn
tel. 89 538 30 86
elzbieta.chrostek@gdansk.psgaz.pl

Projekt M
Mariusz Raszkievicz
ul. Trylińskiego 14 lok. 103
10-683 Olsztyn

Wasz znak:
Nasz znak: 7755/BR/ZTI/2015

Olsztyn, 02.12.2015 r.

Dot.: wydania warunków technicznych przebudowy sieci gazowej niskiego ciśnienia w związku z projektowaną przebudową drogi ul. Ogrodowej w Mrągowie.

W odpowiedzi na pismo z dnia 25.11.2015 r. **Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział w Gdańsku Zakład w Olsztynie** z uwagi na powstałe kolizje projektowanej przebudowy drogi ulicy Ogrodowej w Mrągowie z istniejącym **gazociągiem niskiego ciśnienia stal DN150**, podaje poniżej warunki techniczne jego przebudowy:

1. Przebudować **gazociąg niskiego ciśnienia stal DN150** oznaczony na planie sytuacyjno - wysokościowym projektu zagospodarowania terenu na odcinku:
- **A-B ze stali DN150** o długości $L=ok.24,0m$ na **PE100RC-typ1 SDR11 dn180mm** i spiąć z istniejącą siecią gazową.
Przedmiotowe prace wykonywać wyłącznie w okresie wiosenno-letnim.
2. Wyłączone z eksploatacji odcinki sieci gazowej niskiego ciśnienia należy przedmuchać gazem obojętnym (azotem, dwutlenkiem węgla).
3. Przejazdowanie gazociągu/przyłącza gazu przeznaczonego do zdemontowania na koszt i zlecenie Inwestora wykona PSG sp. z o.o. Oddział w Gdańsku, Zakład w Olsztynie jako prace gazoniebezpieczne.
4. Przejście pod jezdnią należy zaprojektować w rurze osłonowej tak, aby odległość pozioma końca rury osłonowej gazociągu/przyłącza gazu od zewnętrznej krawędzi jezdni mierzona prostopadle do osi drogi, wynosiła nie mniej niż 0,5m.

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o., ul. M. Kasprzaka 25, 01-224 Warszawa
Oddział w Gdańsku, ul. Wałowa 41/43, 80-858 Gdańsk
KRS 0000374001, Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy KRS
NIP 525 24 96 411, REGON 142739519, Kapitał Zakładowy: 10 454 206 550 zł
www.psgaz.pl

5. Należy zachować odległość pionową od zewnętrznej powierzchni rury ochronnej/osłonowej lub gazociągu (jeśli gazociąg nie jest ułożony w rurze):
 - min. 1,0m do powierzchni jezdni,
 - min. 0,8m do nawierzchni chodników i pasa zieleni.
6. Należy stosować rury przewodowe spełniające wymagania:
 - PN-EN 1555-2 Systemy przewodów rurowych z tworzyw sztucznych do przesyłania paliw gazowych – Polietylen (PE) – Część 2: Rury.
 - PN-EN ISO 3183:2013-05E Przemysł naftowy i gazowniczy -- Rury stalowe do rurociągowych systemów transportowych.
7. Ustala się dla przebudowanego gazociągu/przyłącza gazu strefę kontrolowaną o szerokości 1,0m, której linia środkowa pokrywa się z osią gazociągu.
8. Dla projektowanej sieci gazowej zlokalizowanej na nieruchomościach nie będących pasem drogowym, należy ustanowić służebność przesyłu na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. Oddział w Gdańsku Zakład w Olsztynie. Formę, treść oraz pozostałe warunki umowy zobowiązującej do ustanowienia służebności przesyłu należy uzgodnić z tut. Zakładem a następnie po zaakceptowaniu i podpisaniu załączyć do projektu przebudowy przedmiotowej sieci gazowej.

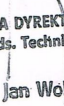
Ponadto informujemy, że podpisanie aktu notarialnego ustanawiającego służebność przesyłu możliwe będzie po zrealizowaniu w/w przebudowy sieci gazowej.
9. Projekt budowlany przebudowy sieci gazowej opracować zgodnie z:
 - Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. (Dz.U.2013 poz.640) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie,
 - instrukcją „Wymagania dla zakresu i formy dokumentacji projektowej sieci gazowej opracowywanej na terenie działania Oddziału w Gdańsku”,
 - instrukcją „Wytyczne do projektowania i budowy gazociągów, przyłączy z PE w Polskiej Spółce Gazownictwa sp. z o.o. Oddział w Gdańsku”.

Przedłożyć do uzgodnienia 2 egz. projektu przebudowy sieci gazowej uwzględniającego metode i sposób przetaczenia gazociągów/przyłączy gazu z zachowaniem ciągłości przepływu gazu (zaakceptowane przez kierownika Rejonu Dystrybucji Gazu w Kętrzynie) do Zakładu w Olsztynie.
10. Przebudowę sieci gazowej wraz ze sporządzeniem dokumentacji projektowej, **Inwestor** przedmiotowej inwestycji wykona kosztem i staraniem własnym.
11. Całość kosztów związanych z usunięciem ewentualnych awarii sieci gazowej powstałych podczas realizacji w/w inwestycji ponosi jej Inwestor.

12. Prace ziemne w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z siecią gazową wykonywać ręcznie ze szczególną ostrożnością.
13. O rozpoczęciu prac ziemnych przebudowy sieci gazowej należy powiadomić pisemnie **Polską Spółkę Gazownictwa sp. z o.o. Oddział w Gdańsku Zakład w Olsztynie**, ul. Lubelska 42 A, 10-409 Olsztynie z min. 7-dniowym wyprzedzeniem. Zawiadomienie powinno określać termin wykonania prac, nazwę firmy prowadzącej pracę oraz osoby odpowiedzialne za prowadzenie robót i telefon kontaktowy.
14. Przebudowywaną sieć gazową należy zgłosić do odbioru do **Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. Oddział w Gdańsku Zakład w Olsztynie**. Inwestor przebudowy sieci gazowej zobowiązany jest dostarczyć:
- a) Zgody w formie służebności przesyłu właścicieli nieruchomości, na których zlokalizowana zostanie projektowana sieć gazowa pozyskane kosztem i staraniem własnym Inwestora,
 - b) Dokumentację odbiorową zgodnie z **Załącznikiem 5** Instrukcji postępowania przy odbiorze gazociągów (w tym przyłączy gazowych) oraz zasadami przygotowywania dokumentacji odbiorowej sieci gazowej. *Niezbędne instrukcje i formularze dostępne są na stronie <http://www.psgaz.pl/web/quest/instrukcje-dla-wykonawcow1> w formie papierowej i elektronicznej,*
 - c) 1 egz. mapy w wersji papierowej oraz nośnik w wersji elektronicznej z geodezyjnym pomiarem powykonawczym przebudowanej sieci gazowej zarejestrowanej w ośrodku Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej właściwym dla lokalizacji wyłączonej z użytkowania sieci gazowej.
15. Komisja Odbiorowa w **Zakładzie w Olsztynie** zobowiązana jest do dokonania czynności odbiorowych przebudowywanej sieci przez podmioty obce zgodnie z postanowieniami Instrukcji postępowania przy odbiorze gazociągów (w tym przyłączy gazowych) oraz zasadami przygotowywania dokumentacji odbiorowej sieci gazowej. *Niezbędne instrukcje i formularze dostępne są na stronie <http://www.psgaz.pl/web/quest/instrukcje-dla-wykonawcow1>.*
16. W celu wykonania powyższych czynności odbiorowych Inwestor przed przystąpieniem do budowy gazociągu zleci pisemnie **Polskiej Spółce Gazownictwa sp. z o.o. Oddział w Gdańsku Zakład w Olsztynie** odbiory techniczne sieci gazowej. Za czynności odbiorowe Inwestor zostanie obciążony na podstawie obowiązującego w Zakładzie (na dzień dokonania odbioru) Cennika Usług Pozataryfowych Oddziału w Gdańsku.

17. Po pozytywnym odbiorze - włączenie do czynnej sieci gazowej, na zlecenie Inwestora wykona **Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział w Gdańsku Zakład w Olsztynie**, jako prace gazoniebezpieczne.

Z poważaniem


ZASTĘPCA DYREKTORA ZAKŁADU
ds. Technicznych
Jan Wojański

Załączniki:

- 1 egz. projektu zagospodarowania terenu
- faktura VAT

Do wiadomości:

1. Rejon Dystrybucji Gazu w Kętrzynie.

12.2 Warunki ZWiK Sp. z o.o. z dn. 29.10.2015r.

ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SP. Z O.O.
os. Mazurskie 1A, 11-700 Mrągowo
tel. 89 742 51 11, fax. 89 741 88 21
Bank Millennium 87 1180 2202 0000 0000 6100 6648
NIP 742 13 78 235, REGON 516426218
Sąd Rejonowy w Olsztynie VII Wydział Gospodarczy
KRS 0000181660, Kapitał zakładowy 10.374.560,00zł

981
Mrągowo, dnia 29-10-2015 r

Burmistrz Miasta Mrągowo
ul. Królewiecka 60A
11-700 Mrągowo

Znak: ZWiK 4205 - [015]

Dotyczy: Odprowadzenia wód deszczowych z ulicy Ogrodowej w Mrągowie.

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Mrągowie w odpowiedzi na pismo z dnia 29-10-2015r informuje, że odprowadzenie wód deszczowych z ulicy Ogrodowej włączyć w istniejącą sieć kanalizacji deszczowej w ul. Nowogródzkiej.

Projekt budowlany kanalizacji deszczowej uzgodnić w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Mrągowie Osiedle Mazurskie 1A.

Jeden egzemplarz uzgodnionego projektu pozostaje w Z W i K Spółka z o.o. w Mrągowie.

Do wiadomości :

1. Urząd Miejski w Mrągowie
2. a/a

DYREKTOR ZWIK SPÓŁKI

MIĘDZYSZKOLNA 10 11-700 MRĄGOWO

12.3 Warunki ZWiK Sp. z o.o. z dn. 29.10.2015r.

Strona 1 z 2



PBI, GKM
[Signature]

Mragowo, dnia 29-10-2015r

ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SP. z o.o.
os. Mazurskie 1A, 11-700 Mragowo
tel. 89 742 61 11, fax. 89 741 86 21
Bank Millennium 87 1160 2202 0000 0000 6193 6648
NIP 742 13 75 296, REGON 510426218
Sąd Rejonowy w Olsztynie VIII Wydział Gospodarczy
KRS 0000181669, Kapitał zakładowy 13.374.950,00zł

Burmistrz Miasta Mragowa
ul. Królewiecka 60A
11-700 Mragowo

Znak: ZWiK *U22*(015)

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

do miejskiej sieci wodociągowej projektowanej sieci wodociągowej w ulicy Ogrodowej w Mragowie.

Na podstawie § 10 Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie miasta Mragowo (Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 138, poz.1916) oraz w związku z wnioskiem z dnia 29-10-2015r Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. o.o. w Mragowie informuje, że projektowaną sieć wodociągową w ul. Ogrodowej w Mragowie należy projektować według następujących zasad:

I.TECHNICZNE WARUNKI PRZYŁĄCZENIA:

1. Miejsce włączenia wody jest istniejący wodociąg z rur PVC 160 mm przy ulicy Nowogródzkiej. Ciśnienie w sieci wodociągowej w rejonie miejsca włączenia wynosi około 0.50 MPa.
2. Do budowy sieci wodociągowej zaleca się stosowanie rur PEHD PN 10 odpowiednio oznakowanych taśmą ostrzegawczą - lokalizacyjną oraz zasuw klinowych z miękkim uszczelnieniem.
3. Projektowaną sieć wodociągową na wysokości budynku nr. 2 zakończyć hydrantem p.poż.

III.INFORMACJE FORMALNO-PRAWNE.

1. Propozycje usytuowania projektowanej sieci na kopii aktualnej mapy zasadniczej należy złożyć do Starostwa Powiatowego w Mragowie, celem przeprowadzenia narady koordynacyjnej.
2. Budowa sieci wymaga uzyskania pozwolenia na budowę.
3. Warunki przeniesienia prawa własności do wybudowanej sieci wodociągowej określi odrębna umowa.

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Mragowie, os. Mazurskie 1A, 11-700 Mragowo tel. 089 742 61 11, faks: 089 741 86 21, www.zwik.mragowo.pl Bank Millennium S.A., nr konta 87 1160 2202 0000 0000 6193 6648, NIP 742-13-75-296, REGON: 510426218, Sąd Rejonowy w Olsztynie, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, KRS 0000181669 Kapitał zakładowy: 13.374.950,00 zł.

1. Budowa przyłączy wymaga sporządzenia dokumentacji projektowej składającej się planu sytuacyjnego na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego.
2. Dokumentacja projektowa sieci wodociągowej podlega uzgodnieniu w fazie projektu budowlanego, a dla obiektów bardziej złożonych i skomplikowanych (tj. sieci, pompowni, zbiorników) w fazie projektu wykonawczego.
3. Uzgodnienie projektu dotyczy:
 - 1) zgodności projektu z wydanymi warunkami technicznymi,
 - 2) zgodności projektu z przepisami, w tym techniczno - budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej,
 - 3) zgodności zawartych w nim rozwiązań projektowych z wymaganiami Spółki.
4. Termin ważności uzgodnień jest związany z ważnością uzgadnianej dokumentacji lub pozwolenia na budowę.
5. Jeden egzemplarz uzgodnionej dokumentacji pozostaje w Spółce;
6. Wybudowane przyłącze wodociągowe i kanalizacyjne pozostanie własnością Odbiorcy. Przyłącza będące w posiadaniu Spółki będą utrzymywane przez ZWIK;
7. Zgodnie z § 7 Regulaminu przyłączenie do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej nastąpi na podstawie umowy o przyłączeniu i po spełnieniu niniejszych technicznych warunków przyłączenia;
8. Włączenie do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej nastąpi po odbiorze końcowym stwierdzającym sprawność techniczną wybudowanych przyłączy;
9. Warunki dostawy wody i odprowadzania ścieków z przyłączonej nieruchomości określi umowa o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków. Do zawarcia umowy niezbędny jest dokument stwierdzający własność nieruchomości. W przypadku współwłasności umowa może zostać zawarta z właścicielem lub współwłaścicielami posiadającymi łącznie powyżej 50% udziałów;

Do wiadomości:

- 1) Urząd Miejski w Mrągowie
- 2) a/a

DYREKTOR ZARZĄDU SPÓŁKI

Marta Anna Wółoś

12.4 Uzgodnienie UM Mrągowo z dn. 20.11.2015r.

Pan Mariusz Raszkiewicz
PROJEKTM
ul. Trylińskiego 14 lok.103
10-683 Olsztyn

Mrągowo, dn. 20.11.2015r.
Nasz znak: GKM.7226.58.2013

Dotyczy: koncepcji przebudowy ul. Ogrodowej w Mrągowie.

Nawiązując do pisma z dnia 09.11.2015r., znak 126/2015 w przedmiotowej sprawie informuje, że pozytywnie opiniuję przedłożoną koncepcję na realizację zadania pn. „Przebudowa drogi ul. Ogrodowej w Mrągowie wraz z budową infrastruktury wodociągowej i kanalizacji deszczowej”.


BURMISTRZ
Mariusz Gładki-Namiński

a/a IP

12.5 Protokół Narady Koordynacyjnej z dn. 22.12.2015r.

STAROSTWO POWIATOWE
w Mrągowie
11-700 Mrągowo, ul. Królewiecka 60 A
-15-
Urząd

ODPIS

Protokół nr GK. 6630 130. 2015

z przeprowadzonej w dniu 22.12.2015r. narady koordynacyjnej w formie zebrania zainteresowanych w Starostwie Powiatowym w Mrągowie .

sieć: wodociągowa, gazowa i kanalizacji deszczowej na dz. nr 78/1, 78/2, 136/1, 136/2, 153/10 w obrębie Nr 2 miasta Mrągowo

opis przedmiotu narady

Wnioskodawca:

Projekt M Mariusz Raszkiewicz
ul. Trylińskiego 14/103
10-683 Olsztyn

Lp.	Uczestnik nazwa firmy imię i nazwisko	Osoba reprezentująca uczestnika	Stanowisko, uwagi uczestnika	Podpis uczestnika
1	Starostwo Powiatowe w Mrągowie Wydział Architektoniczno – Budowlany			
2	Urząd Miejski w Mrągowie			
3	Energa – Operator S.A w Olsztynie	nie uzgodniono 1. zbliżenie studni do słupa linii energetycznej, zbliżenie hydrantu do kable		Jerzy Kuca
4	Orange Polska S.A.	zakończono	rysunki	
5	Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Mrągowie	Leon Jakubuszko	Niepodważane bez uwag.	
6	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Rejon Dystrybucji Gazu w Kętrzynie	nie uzgodniono	NIE UZGODNIŁO PROJEKTU LUB NIE MA	
7	Starostwo Powiatowe w Mrągowie (światłowód)	nie uzgodniono 1. zbliżenie studni do kable zakreślenie w mapie		

Wykaz wezwanych pomiotów, które nie wzięły udziału w naradzie koordynacyjnej :

Starostwo Powiatowe w M. w. Krynki AB
Orange Polska SA
Urząd Miejski w M. w. K

Dodatkowe informacje, uwagi:

Orange Polska SA - uzgodniono w
sieci/bie Nr 83507/TODDROU/P/2015

STAROSTWO POWIATOWE
w Mragowie
11-700 Mragowo, ul. Królewska 60 A
-15-

Za zgodność
z oryginałem

Z up. STAROSTY
Jolanta Kalinowska-Koiszewska
GŁÓWNY SPECJALISTA
w Wydziale Geodezji, Kartografii
Katastru i Gospodarki terenami rolnymi

22 GRU. 2015

Przewodniczący narady koordynacyjnej

Z up. STAROSTY
Jolanta Kalinowska-Koiszewska
GŁÓWNY SPECJALISTA
w Wydziale Geodezji, Kartografii
Katastru i Gospodarki terenami rolnymi



UZGODNIENIE Nr 83507/TODDROU/P/2015 z dnia 15-12-2015

Dotyczy: sieci wodociągowej, gazowej i kanalizacji deszczowej na dz. 78/1, 78/2, 136/1, 136/2, 153/10, 260/1, 262/5 w m. Mrągowo.

Przedłożony projekt uzgadnia się na następujących warunkach:

1. Istniejącą sieć telekomunikacyjną podziemną / napowietrzną, będącą własnością Orange Polska S.A., zaznaczono na mapie sytuacyjno – wysokościowej symbolem – t. *Nie zinwentaryzowane geodezyjnie elementy infrastruktury telekomunikacyjnej naniesiono orientacyjnie kolorem pomarańczowym (zapis opcjonalny).*
2. Odkryte w trakcie prowadzenia prac, podziemne elementy infrastruktury telekomunikacyjnej OPL S.A. nie zinwentaryzowane geodezyjnie, należy zabezpieczyć i niezwłocznie powiadomić OPL S.A., w celu określenia sposobu usunięcia kolizji.
Kontakt:
w godzinach 8⁰⁰ – 16⁰⁰ od poniedziałku do piątku w dni robocze - Pan **Wiącek Andrzej**
tel. **87 428 10 34**
w pozostałym czasie - Dysponent Uszkodzeniowy, tel. **89 525 30 30**;
3. Wykonawca z 7-dniowym wyprzedzeniem, musi pisemnie powiadomić:
Orange Polska S.A.,
Obsługa Techniczna Klienta w Olsztynie,
Wydział Utrzymania Usług i Infrastruktury 1-Olsztyn,
10-004 Olsztyn, ul. Pieniężnego 21a,
tel. **89 525 35 23** lub e-mail DISU.RNWUUIOI@orange.com
o zamiarze rozpoczęcia prac, podając jednocześnie numer powyższego uzgodnienia.
4. Podczas prowadzenia prac:
 - ustala się 2-metrową strefę ochronną z każdej strony naszych urządzeń. W strefie ochronnej prace należy prowadzić ręcznie. Szczegółowy przebieg i usytuowanie urządzeń w terenie należy ustalić na podstawie przekopów kontrolnych, potwierdzonych wpisem do Dziennika Budowy
 - w razie odkrycia urządzeń telekomunikacyjnych należy je zabezpieczyć przed uszkodzeniem i osiadaniami ziemi. Skrzyżowania i zbliżenia należy wykonać zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 26.10.2005, a przed zasypaniem urządzeń, w celu stwierdzenia poprawności wykonania prac i braku uszkodzeń na urządzeniach OPL S.A., należy skontaktować się z pracownikiem OPL S.A. wymienionym w punkcie 2.
 - przed rozpoczęciem prac ziemnych, ustalić głębokość ułożenia podziemnej infrastruktury OPL S.A. metodą przekopu próbnego. W szczególnych przypadkach prace ziemne prowadzić pod nadzorem pracownika OPL S.A.,

- prace ziemne prowadzić pod odpłatnym nadzorem przedstawiciela Orange Polska. Szczegóły dotyczące prowadzenia nadzoru oraz cennik tych usług można znaleźć na www.orange.pl/kontrola-dostepu-do-infrastruktury.phtml! Wykonywanie prac na sieci Orange Polska bez zgłoszenia jest naruszeniem własności Orange Polska i będzie zgłaszane organom ścigania.
 - przy niwelacji terenu doprowadzić do zachowania normatywnej głębokości dla infrastruktury OPL S.A.,
 - w miejscach skrzyżowań na infrastrukturze OPL S.A. zastosować osłonowe rury dwudzielne lub inne trwałe zabezpieczenie.
 - koszty związane z regulacją, wymianą i naprawą uszkodzonych elementów infrastruktury OPL S.A. podczas prowadzonych prac, ponosi Inwestor,
5. Orange Polska S.A. Dostarczanie i Serwis Usług informuje, że nie będzie ponosił kosztów przebudowy i poziomowania swoich urządzeń w przypadku zmiany rzędnych wysokości terenu w wyniku realizacji projektu,
 6. Orange Polska S.A. Dostarczanie i Serwis Usług, zobowiązuje Inwestora i Wykonawcę robót do prowadzenia prac w sposób wykluczający możliwość uszkodzenia naszych urządzeń i powstania awarii sieci telekomunikacyjnej oraz pokrycia wszelkich kosztów związanych z powstaniem awarii sieci telekomunikacyjnej na skutek prowadzenia tych prac,
 7. Zakończenie zadania inwestycyjnego wymaga zgłoszenia do OPL S.A. w celu sprawdzenia prawidłowości wykonania prac. Kontakt zgodnie z punktem 2.
 8. Ze względu na możliwość wystąpienia zmian w zasobach infrastruktury telekomunikacyjnej na obszarze objętym projektem, niniejsze Uzgodnienie ważne jest 12 miesięcy od daty jego wydania.

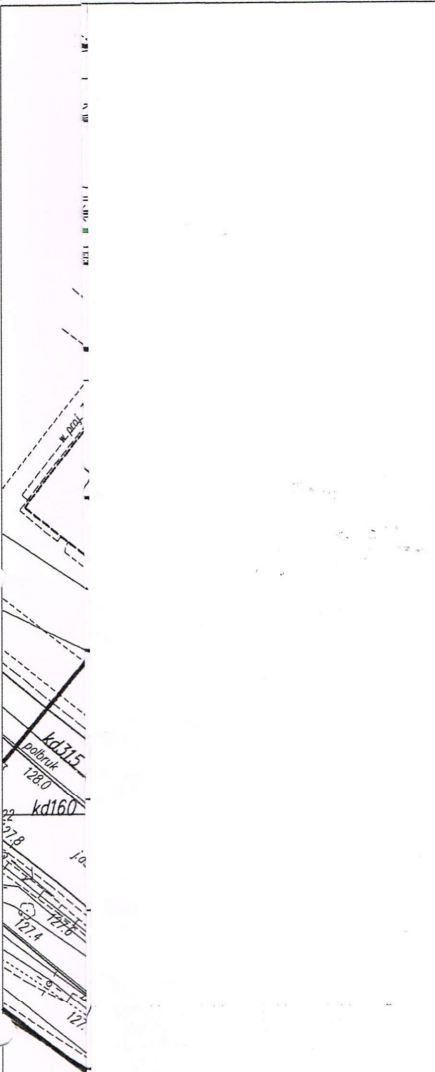
Zbigniew Jenczelewski

Dział Ewidencji i Zarządzania Danymi
o Infrastrukturze Olsztyn

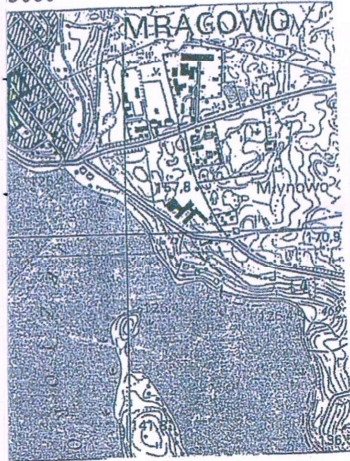
Imię i nazwisko

Starszy Specjalista








ds. Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze



TACYJNY
5000



LEGENDA

-  proj. wpust deszczowy
-  proj. kanalizacja deszczowa
-  proj. studnie kanalizacji deszcz.
-  proj. hydrant podziemny
-  proj. wodociąg
-  proj. gazociąg
-  gazociąg do likwidacji

STAROSTA MRĄGOWSKI

Dokumentacja nr GK.6630.¹³⁰..... 20.¹⁵...r.
była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej
w Starostwie Powiatowym w Mrągowie
w formie zebrania zainteresowanych/za pomocą środków
komunikacji elektronicznej.

2. urzędowo w motekol...
Mrągowo, dnia 2.2. 2015.

Jolanta Szlachetka-Raszkiewicz
Starosta Powiatowa
Urząd Powiatowy w Mrągowie
Kamień 10, 16-100 Mrągowo


PROJEKT

ul. Trylińskiego 14/103
10-683 Olsztyn

Zamawiający:
Gmina Miasto Mrągowo
ul. Królewiecka 60A
11-700 Mrągowo

Nazwa zadania:
Przebudowa drogi ul. Ogrodowej w Mrągowie wraz z
budową infrastruktury wodociągowej i kanalizacji
deszczowej

Tytuł rysunku: Plan zagospodarowania terenu - plansza
ZUDP

Projektant:	mgr inż. Mariusz Raszkiewicz upr. bud. WAM/0129/POOD/10 (br. drogowa)	
Sprawdzający:	mgr inż. Renata Kozak upr. bud. WAM/0128/POOD/10 (br. drogowa)	
Projektant:	mgr inż. Bartosz Szewczyk upr. bud. WAM/0023/POOS/08 (br. sanitarna)	
Sprawdzający:	mgr inż. Grzegorz Kowalewski upr. bud. WAM/0022/POOS/08 (br. sanitarna)	
Data:	12.2015 r.	Skala: 1:500
		Nr rysunku: 1.1

13 CZEŚĆ GRAFICZNA

13.1 Rysunek nr 1.1 : Plan zagospodarowania terenu - skala 1:500